



Seale & Associates

FUSIONES Y ADQUISICIONES  
MÉXICO

SEPTIEMBRE 2025



# Cafrema Foods

**OBJETIVO**

Cafrema Foods, S.A. de C.V

**TIPO DE PROYECTO**

Asesoría de Venta

**INDUSTRIAS**

Franquicias de Restaurantes

**GEOGRAFÍA**

Sonora, México

**SITUACIÓN**

Seale & Associates, fue contratado por los accionistas de Cafrema Foods, un destacado franquiciatario de Little Caesars en México, para explorar alternativas estratégicas, incluida la posible venta de la compañía

Los accionistas buscaban maximizar el valor para sus propietarios mientras identificaban un socio capaz de respaldar la siguiente etapa de crecimiento de la empresa en el sector de restaurantes de servicio rápido

**ENFOQUE DE SEALE & ASSOCIATES**

Seale llevó a cabo un proceso competitivo. El enfoque disciplinado de Seale permitió a nuestro cliente mantener el impulso y la ventaja negociadora durante todo el proceso, asegurando un cierre a un valor premium y en términos favorables

**RESULTADO**

El proceso resultó en la exitosa adquisición de Cafrema por parte de Aero Caesar México, marcando la entrada de Aero Caesar al mercado mexicano y respaldando sus objetivos de crecimiento a largo plazo al establecer una sólida presencia en el dinámico sector de restaurantes de servicio rápido del país

"Fue un placer trabajar junto al equipo de Cafrema y ayudar a asegurar un resultado exitoso que posiciona a la compañía para una expansión continua bajo la propiedad de Aero Caesar"



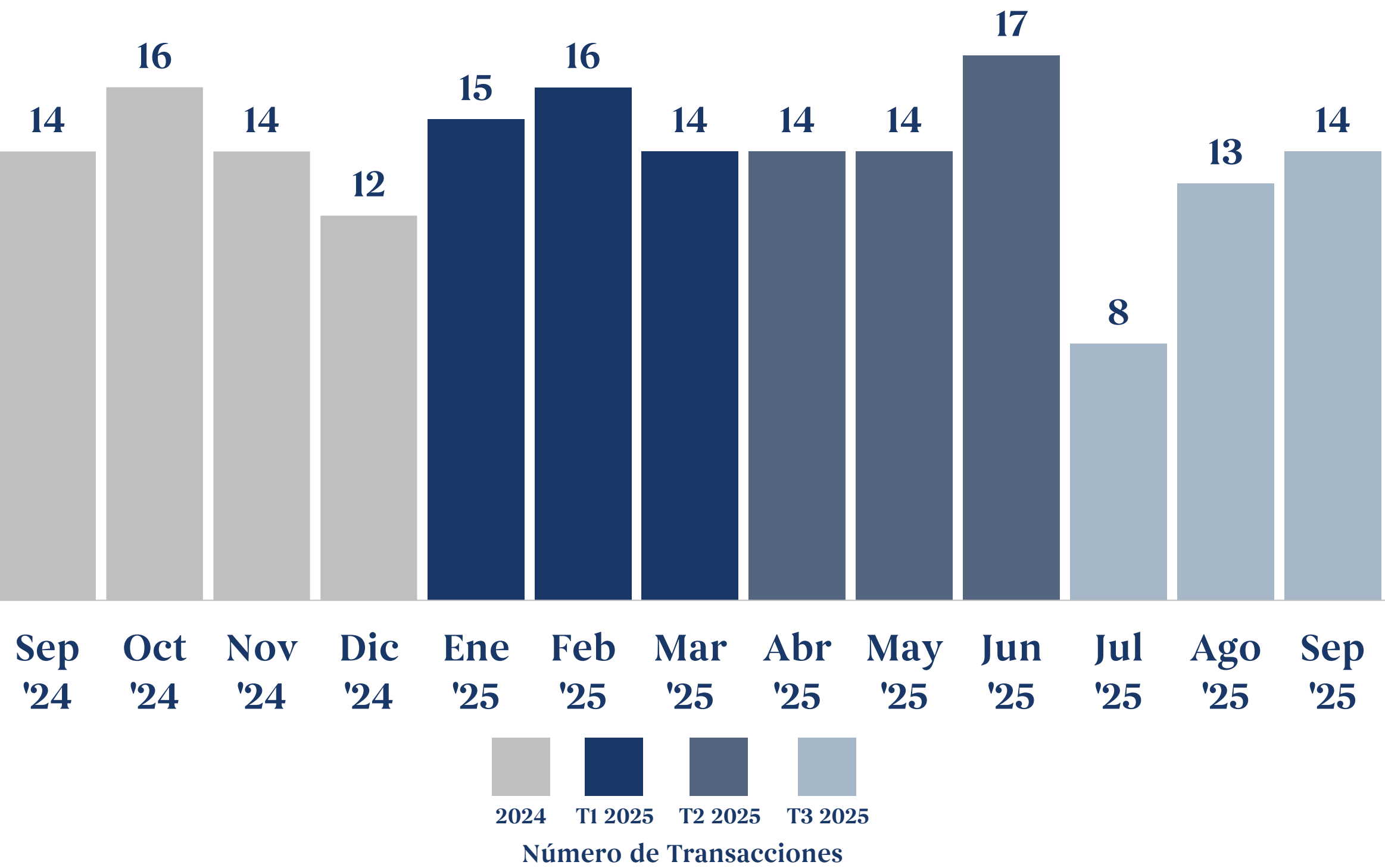
"Cafrema ha construido una plataforma excepcional dentro del sistema de Little Caesars, y esta adquisición es un testimonio de la solidez de sus operaciones y su importante potencial de crecimiento"

Sergio Garcia del Bosque  
Socio Director, Seale & Associates

# Resumen de Fusiones y Adquisiciones en México

En septiembre de 2025, se anunciaron **14 transacciones** en México, representando un aumento de **1 transacción** con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen de transacciones se mantuvo **constante**.

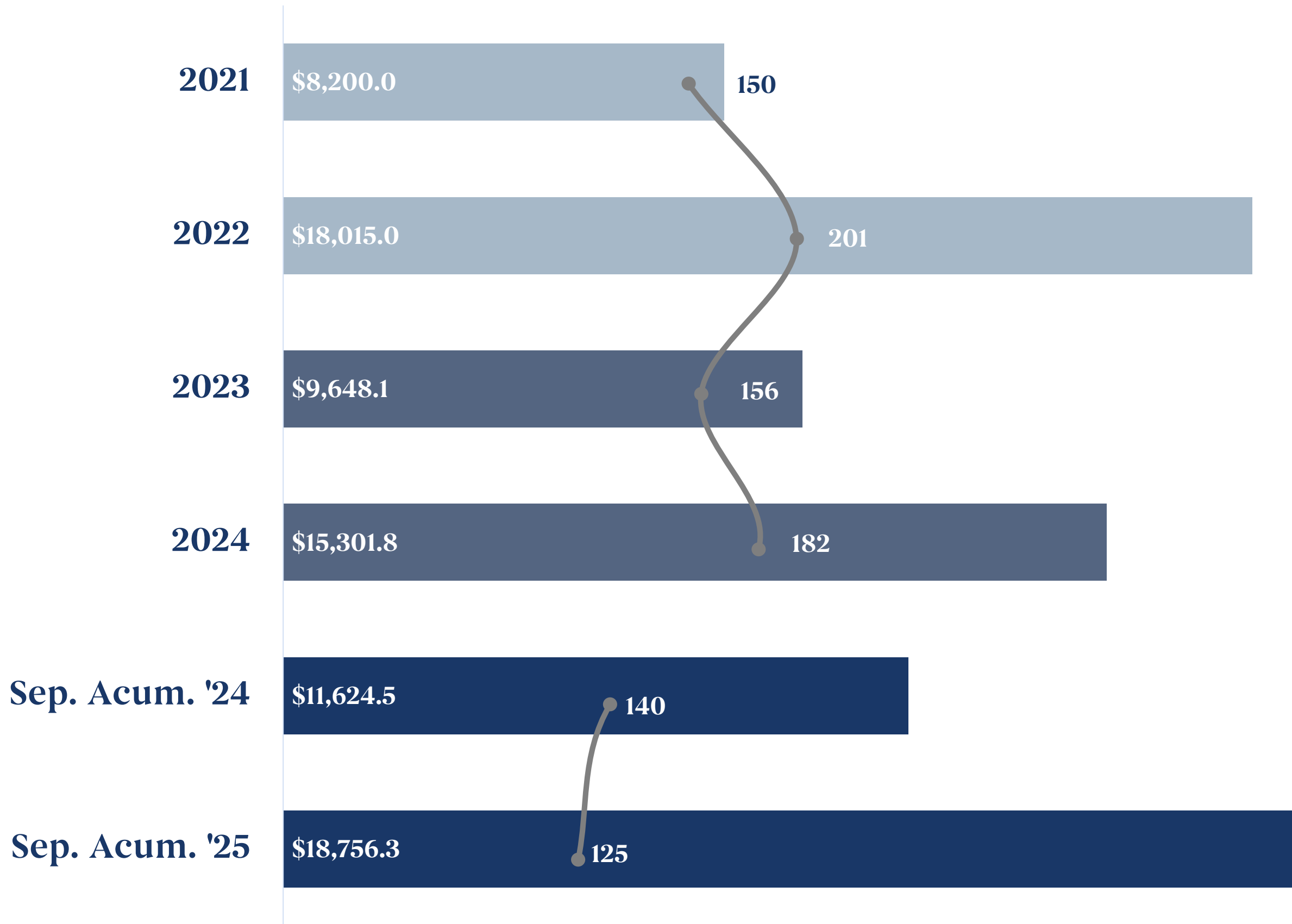
Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México  
# de Transacciones por Mes



Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones en México  
Transacciones Anuales (US\$ millones)



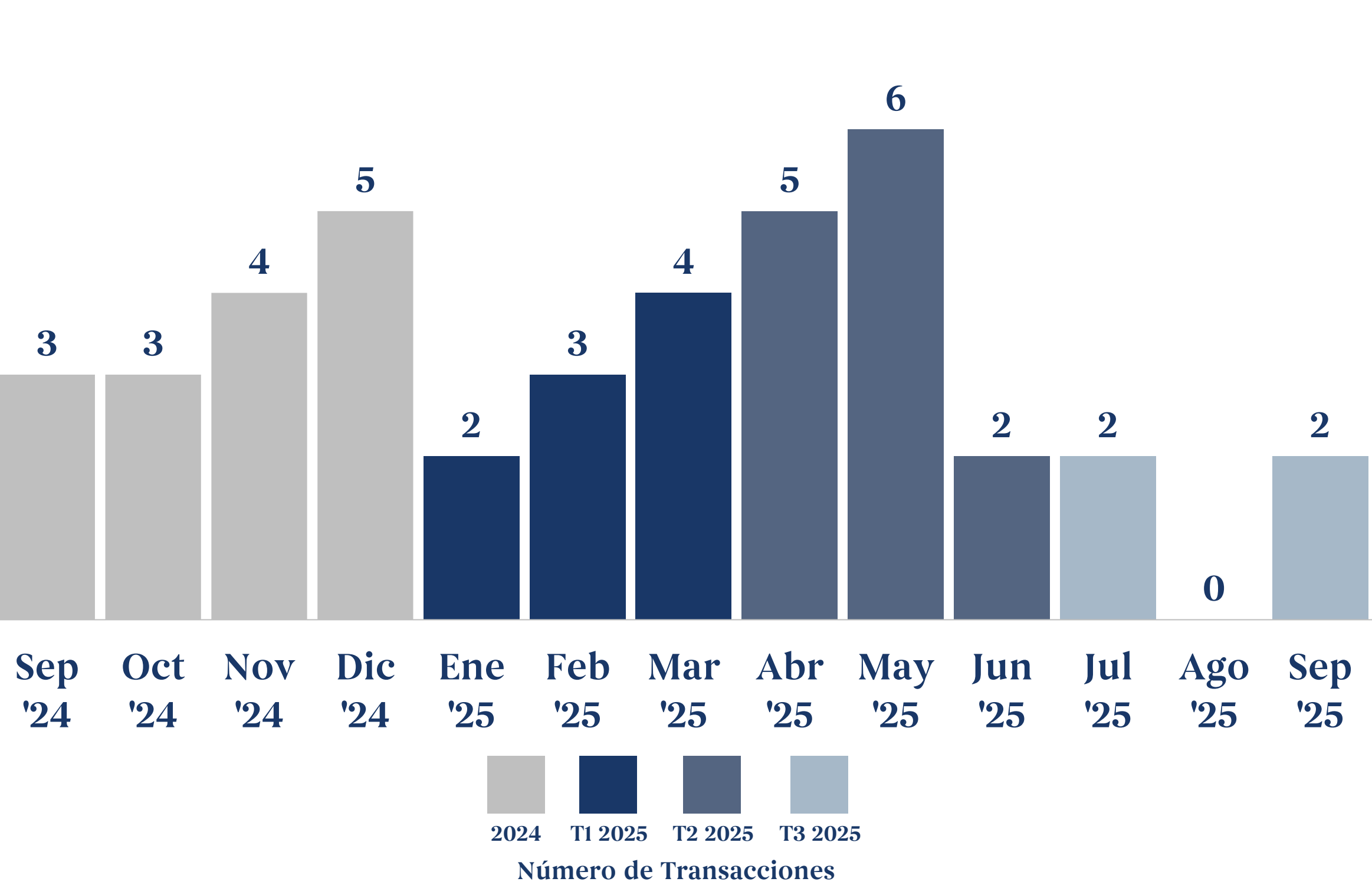


# Resumen de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

En septiembre de 2025, se anunciaron **2 transacciones** por parte de empresas mexicanas en el extranjero, representando un aumento de **2 transacciones** con respecto al mes anterior. Comparado con el mismo periodo del año pasado, el volumen disminuyó por **1 transacción**.

Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

# de Transacciones por Mes

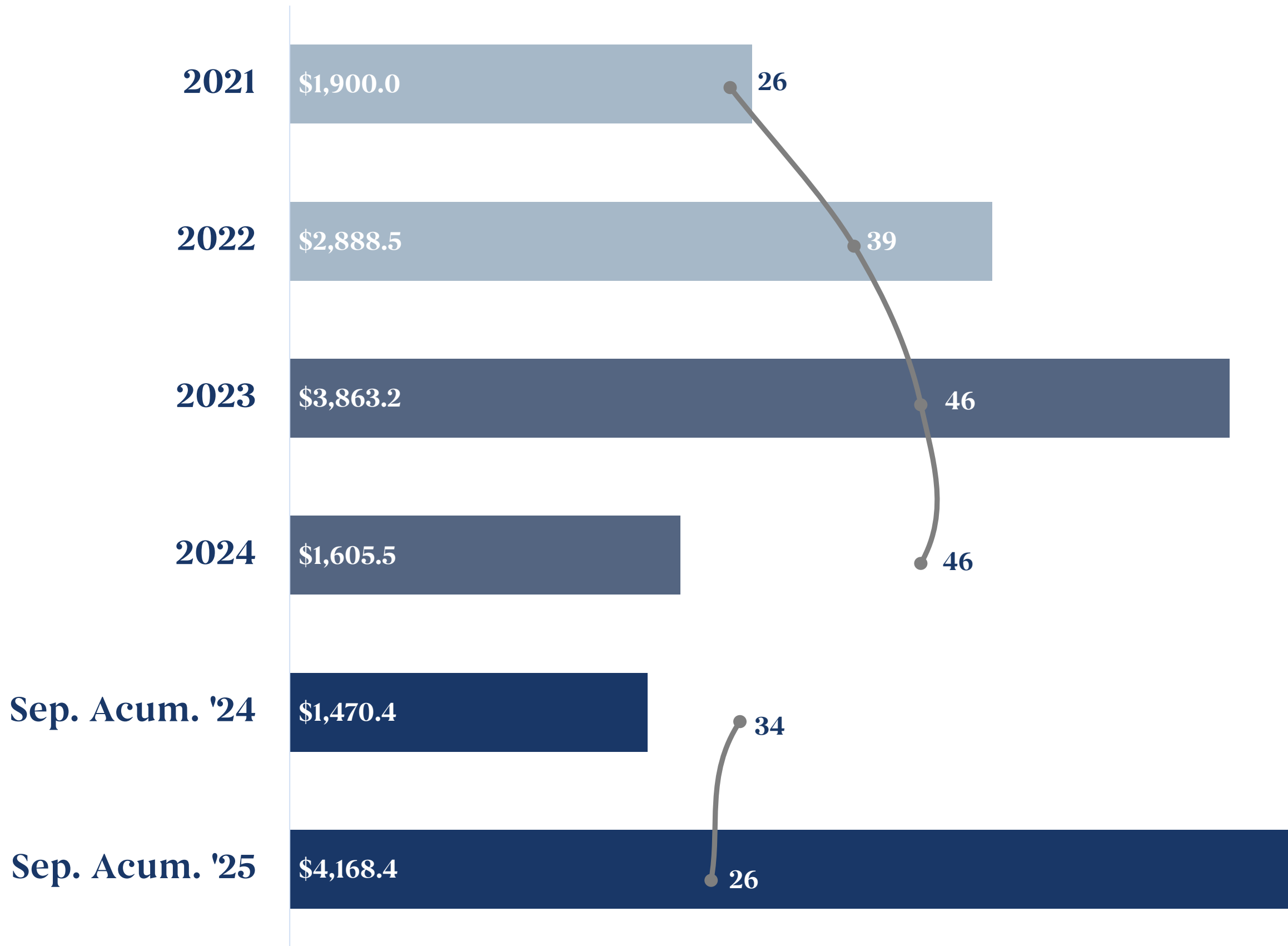


Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

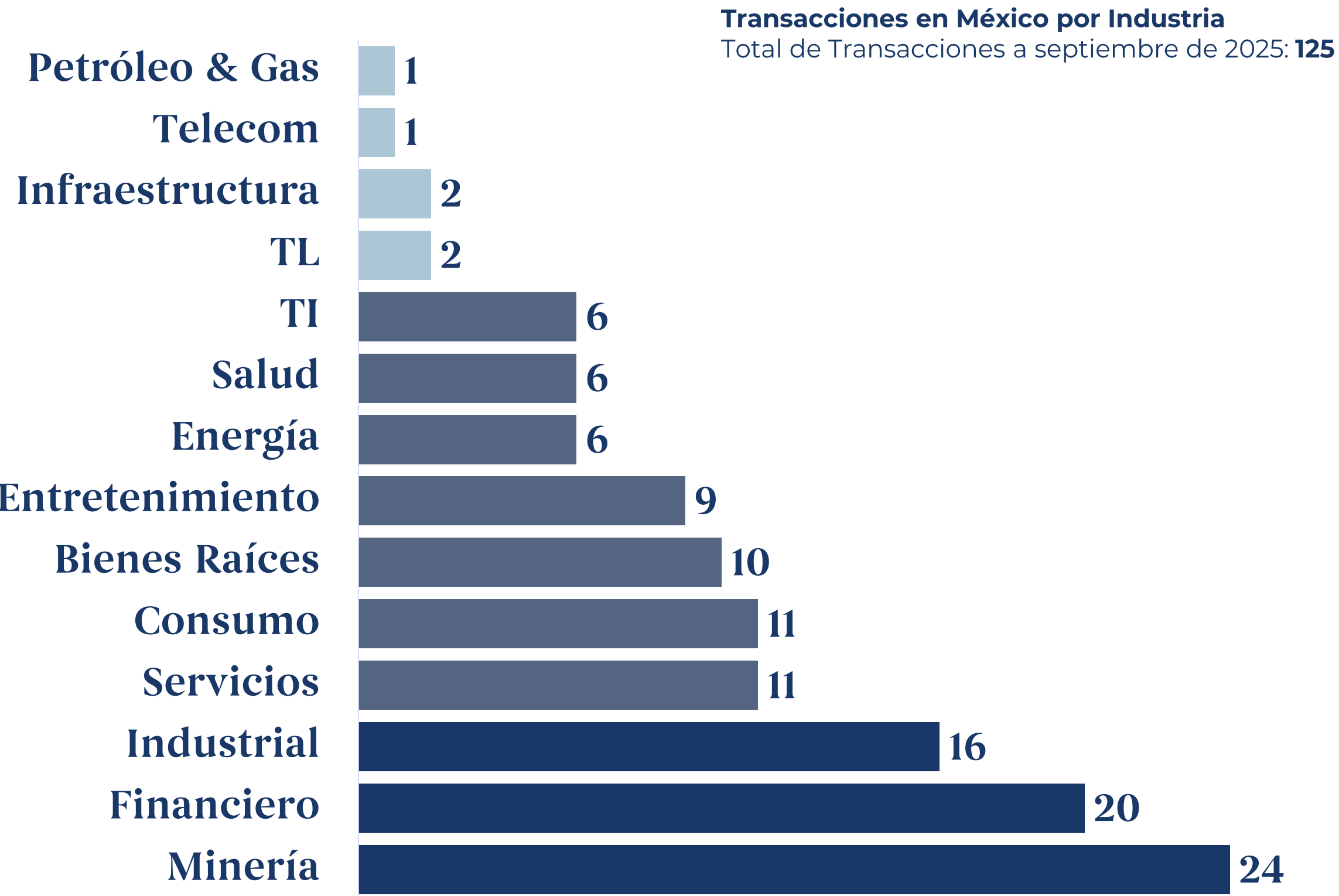
Valor y Volumen Acumulado Revelado de Transacciones por Empresas Mexicanas en el Extranjero

Transacciones Anuales (US\$ millones)

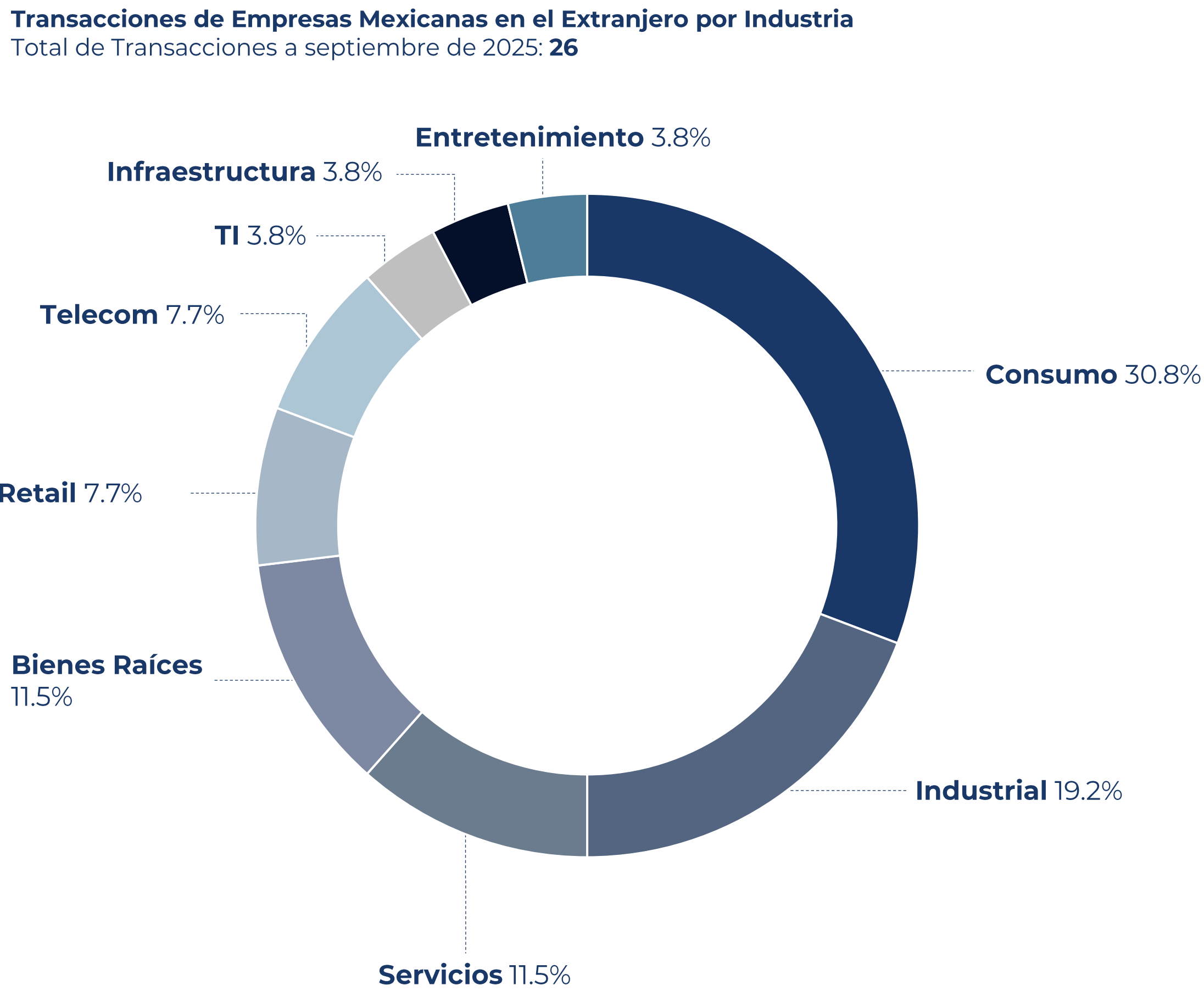


# Resumen de Fusiones y Adquisiciones por Industria

El sector **minero** lideró la actividad de F&A con **24 transacciones** a septiembre de 2025, representando un **19.2%** del total de transacciones.



El sector de **consumo** lideró la actividad de F&A en septiembre de 2025, con **8 transacciones** de empresas mexicanas en el extranjero, representando el **30.8%** del total de transacciones en el periodo.



Nota: los datos incluidos en este reporte se componen de transacciones de empresas en etapa madura y excluyen transacciones de venture capital y aumentos de capital. Asimismo, se han incluido algunas transacciones que pueden estar sujetas a condiciones de cierre habituales y aprobaciones regulatorias.

Fuentes: Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR

# Transacciones en México Durante Septiembre 2025 (1/2)

Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 <b>Baja Marine Foods</b> Proveedor de servicios de pesca, procesamiento de mariscos y ingredientes marinos	Consumo	 <b>Baja Aqua-farms</b> Proveedor de acuicultura de atún aleta azul y mariscos	MEX	-	-	100.0%	-	-
 <b>Eno</b> Proveedor de alimentos y bebidas a través e la cadena de restaurantes "Eno"	Consumo	 <b>Grupo La Mansión</b> Proveedor de servicios de hospitalidad y restaurantes	MEX	-	-	ND	-	-
★  <b>CAFREMA</b> Proveedor de operaciones de restaurantes de servicio rápido y franquiciado principal de Little Caesars en México	Consumo	<b>Aero Caesar</b> Proveedor de operaciones multimarcas de restaurantes de servicio rápido y servicios de alimentos	MEX	-	-	100.0%	-	-
 <b>Banamex</b> * Proveedor de servicios financieros de banca, pensiones, seguros y servicios relacionados	Financiero	<b>Inversionista Individual Fernando Chico Pardo</b> <b>Inversionista Individual Fernando Chico Pardo</b>	MEX		\$2,279.7	25.0%	-	-
 <b>bineo</b> * Proveedor de servicios de banca digital y servicios financieros	Financiero	<b>Klar</b> Proveedor de soluciones de tecnología financiera y banca digital	MEX		-	100.0%	-	-
 <b>Creditaria</b> Proveedor de servicios de corretaje hipotecario y financiamiento de vivienda	Financiero	 <b>Grupo HIR</b> Proveedor de servicios inmobiliarios, financieros y de construcción	MEX	-	\$20.4	100.0%	-	-
 <b>Internacional de Autopartes</b> Proveedor de componentes automotrices y piezas industriales	Industrial	 <b>Ferdinand Bilstein</b> Fabricante y proveedor de piezas de repuesto automotrices	MEX	-	-	100.0%	-	-

**Fuente:** Capital IQ, Comunicados de Prensa, Mergermarket, TTR, Latin Lawyer, SiILA

# Transacciones en México Durante Septiembre 2025 (2/2)







Objetivo	Industria	Comprador	País	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 <b>Tecnología Intercontinental</b> Proveedor de servicios de desarrollo de infraestructura e ingeniería de proyectos	Infraestructura	 <b>Grupo Agros</b> Proveedor de inversiones diversificadas en los sectores de cemento, energía e infraestructura	MEX	-	\$158.3	100.0%	-	-
 <b>Apli México</b> Proveedor de soluciones tecnológicas para adquisición y reclutamiento de talento	TI	 <b>iCIMS</b> Proveedor de soluciones de software en la nube para recursos humanos y talento	MEX		-	100.0%	-	-
<b>Exploración Minera Puro Corazón</b> * <b>Exploración Minera Puro Corazón en Durango, Mexico</b> Proyecto de exploración de plata-plomo-zinc adyacente a su propiedad Cerro Las Minitas	Minería	 <b>Southern Silver Exploration Corp</b> Proveedor de servicios de exploración y desarrollo mineral	MEX	-	-	100.0%	-	-
<b>Proyecto Guadalupe y Calvo</b> * <b>Proyecto Guadalupe y Calvo en Chihuahua, Mexico</b> Proyecto de exploración de oro y plata de alta ley	Minería	 <b>Advance Metals Limited</b> Proveedor de servicios de desarrollo de recursos minerales	MEX		-	100.0%	-	-
<b>Portfolio de 3 Activos Industriales</b> * <b>Portafolio de 3 activos industriales</b> Propiedades industriales en México	Bienes Raíces	 <b>Fibra Next</b> Proveedor de servicios de inversión en bienes raíces industriales y comerciales	MEX	-	\$266.0	100.0%	-	-
<b>Planta Logística Industrial</b> * <b>Planta Logística Industrial en Vallejo</b> Activo logístico urbano en arrendamiento	Bienes Raíces	 <b>FIBRA Macquarie México</b> Proveedor de servicios de inversión en bienes raíces industriales y comerciales	MEX	-	\$34.8	100.0%	-	-
 <b>Weport</b> Proveedor de servicios de transporte y logística de carga	Servicios	 <b>Radiant Logistics</b> Proveedor de servicios logísticos de terceros y transporte multimodal	MEX	-	-	80.0%	-	-

**ND:** No Disponible

\*Transacción anunciada pendiente de aprobación y otras condiciones de cierre



# Transacciones por Compañías Mexicanas en el Extranjero Durante Septiembre 2025

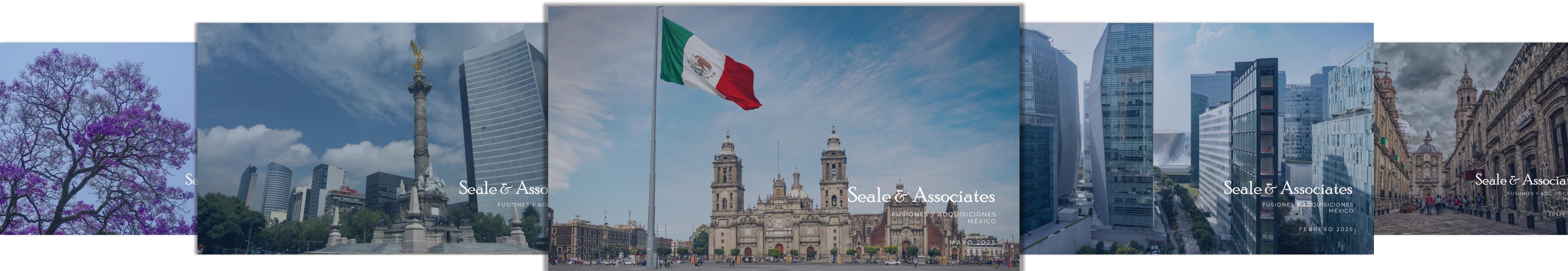
Objetivo	País	Comprador	Industria	Vendedor	Información Financiera			
					Tamaño (US\$ M)	% Adquirido	VE / EBITDA	VE / Ventas
 <b>* Restaurant Brands New Zealand Limited</b> Proveedor de franquicias de comida rápida	NZL	 <b>Finaccess Capital</b> Firma de inversión con experiencia en el sector de restaurantes de comida casual y de servicio rápido	Consumo		\$91.3	25.0%	7.7x	1.0x
 <b>Cabo del Sol Holdings</b> Proveedor de bienes raíces de lujo y desarrollo de complejos turísticos, incluyendo hospitalidad, residencias y campos de golf	USA	 <b>RLH Properties</b> Proveedor de servicios de desarrollo inmobiliario e inversión en hospitalidad	Bienes Raíces		-	51.0%	-	-

\*Transacciones anunciadas pendiente de aprobación y otras condiciones de cierre



# Suscríbete para recibir información de M&A

Brindamos inteligencia específica del sector diseñada específicamente para líderes de la industria, firmas de capital privado y sus asesores. Nuestros informes de la industria y artículos destacados brindan acceso en tiempo real a datos clave de la industria, que incluyen:



Tendencias emergentes

Reportes trimestrales de más de 30 industrias

Reportes mensuales de EE.UU., México y Colombia

Análisis del mercado y transacciones

Información valiosa para los líderes

**Reciba actualizaciones por correo electrónico con datos, informes y análisis exclusivos de sectores clave en el momento de su publicación**

SUSCRIBETE



# Mandatos Representativos en México

 <p><b>INMAGUSA</b> Grupo Galaz, S.A de C.V.</p> <p>ha sido adquirido por</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p> <p>Sus negocios de sanitarios</p> <p>ST. THOMAS CREATIONS <small>BATHROOMS THAT WORK BEAUTIFULLY</small></p> <p>y</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>vendió</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	  <p>adquirió</p> <p>El negocio del reciclaje del zinc</p> <p>de</p> 
 <p>ha adquirido</p>     <p>agencias automotrices de</p> 	 <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha vendido</p> <p>Kidde de Mexico, S.A. de C.V</p> <p>Negocio de soluciones de seguridad contra incendios</p> <p>a una filial de</p> 	 <p>ha vendido su negocio de bombeo de hormigón</p> <p>a</p> 	<p>CORPORACION</p>  <p>ha vendido</p>  <p>a</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 
 <p>ha sido adquirida por</p> 	<p>inteleactiva®</p> <p>adquirió</p>  <p>KFC Costa Rica</p> <p>a</p> 	 <p>Múltiples adquisiciones</p>    	 <p>se asoció con</p>  <p>una subsidiaria de</p> 	 <p>ha sido adquirida por</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 	 <p>Fusionó su división de bebidas con</p> 





**JAMES A. SEALE**

Presidente y Fundador | Washington, D.C.

  +1 (703) 623-9253

32+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Abogado, Arthur Andersen y Profesor de Banca de Inversión Global en la Universidad George Washington  
Universidad de Virginia – Doctorado en Derecho  
Universidad de Kentucky – Licenciatura en Contabilidad



**SERGIO GARCIA DEL BOSQUE**

Socio Director | Ciudad de México, México



  +52 (55) 8000-7463

17+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones  
IPADE - MBA  
Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



**CARLOS HERNANDEZ GOUDET**

Socio Director | San Luis Potosí, México


  +52 (444) 576-9060

16+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones  
Escuela de Negocios de Columbia - MBA  
Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey - Ingeniero Industrial y de Sistemas



**BRETT M. CARMEL**

Socio Director Senior y Cofundador | Miami, FL

  +1 (703) 294-6530

25+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones y Profesor de Fusiones y Adquisiciones en la Universidad Johns Hopkins  
Universidad George Washington – MBA Negocios Internacionales  
Maestría en Relaciones Internacionales  
Universidad de Florida – Ciencias Políticas con Altos Honores



**ROBERT E. WHITNEY**

Socio Director | Washington, D.C.

  +1 (703) 801-8939

19+ años de experiencia en Fusiones y Adquisiciones, Contador Público Certificado, Deloitte & Touche, Auditoría Corporativa y Servicios de Aseguramiento  
Universidad de Richmond – Administración de Empresas en Contabilidad



**FELIPE BUENO**

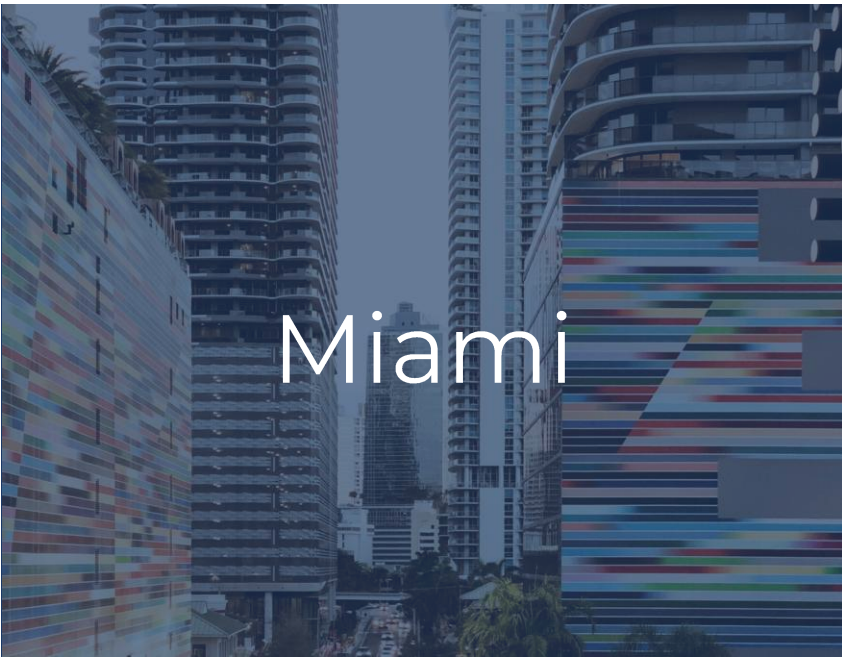
Director Senior | Monterrey, México

  +52 (84) 4432-4444

32+ años con Grupo Industrial Saltillo con experiencia como Director de Desarrollo Corporativo y amplia experiencia comercial global  
Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey – MBA, Ingeniero Industrial y de Sistemas



Washington D.C.



Miami



Ciudad de México



Monterrey



San Luis Potosí



Durante más de 25 años, Seale & Associates ha prestado sus servicios a importantes empresas públicas y privadas en el mundo que operan en una amplia gama de industrias, con un alto nivel de calidad, integridad e independencia, presentando al mismo tiempo ideas innovadoras y soluciones de confianza para abordar sus operaciones más complejas

+25 +\$50B

Años de Experiencia Transacciones Cerradas en el mundo

Servicios y Soluciones

- Fusiones y Adquisiciones
- Desinversiones
- Joint Ventures / Alianzas
- Recapitalizaciones
- Due Diligence / Apoyo
- Peritaje
- Asesoría en Finanzas Corporativas
- Consultoría Estratégica

Asesor de Confianza de Empresas Líderes en el Mundo

Hemos trabajado en repetidas ocasiones con muchas de las empresas más reconocidas y respetadas en el mundo...

...así como con numerosos fondos de capital riesgo, family-offices y empresas privadas.







# Seale & Associates

Creative Solutions. Trusted Advice.